



COMUNE DI OLBIA

VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO AREE EDIFICABILI ANNI 2002 - 2008

	Zona	Destinaz. D'uso	Valore al Mq						
			2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Olbia Centro	A	Resid. Comm.le	€ 285,00	€ 300,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 15,00
	B1	Resid. Comm.le	€ 285,00	€ 300,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 315,00	€ 15,00
	B2	Resid. Comm.le	€ 235,00	€ 250,00	€ 263,00	€ 263,00	€ 263,00	€ 263,00	€ 23,00
	B3		€ 190,00	€ 200,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 20,00
	B5	Resid. Comm.le	€ 127,00	€ 133,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 40,00
	C (convenz.)		€ 190,00	€ 200,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 20,00
	C (da convenz.)		€ 76,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00
	C Sp (da convenz.)		€ 63,00	€ 67,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00
	BR		€ 160,00	€ 168,00	€ 176,00	€ 176,00	€ 176,00	€ 176,00	€ 76,00
	D2 (non convenz.)	Terziaria e Comm.le	€ 45,00	€ 48,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
	D2 (convenz.)	Terziaria e Comm.le	€ 127,00	€ 133,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 40,00
Zona Industriale	D1	Artigianale - Industriale Comm.le	€ 58,00	€ 60,00	€ 63,00	€ 63,00	€ 63,00	€ 63,00	€ 63,00
Frazioni	Frazioni (C2 da convenz.)								
	Berchideddu	Resid. Comm.le	€ 14,20	€ 15,00	€ 16,00	€ 16,00	€ 16,00	€ 16,00	€ 16,00
	S. Pantaleo	Resid. Comm.le	€ 67,00	€ 70,00	€ 74,00	€ 74,00	€ 74,00	€ 74,00	€ 74,00
	Multa Maria	Resid. Comm.le	€ 95,00	€ 100,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 100,00
	Frazioni B+ (C2 convenz.)								
	Berchideddu	Resid. Comm.le	€ 19,00	€ 20,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00
	S. Pantaleo	Resid. Comm.le	€ 145,00	€ 150,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 58,00
	Multa Maria	Resid. Comm.le	€ 145,00	€ 150,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 158,00	€ 58,00
	Frazioni B (C2 convenz.)								
	Porto Rotondo	Resid. Comm.le	€ 381,00	€ 400,00	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	€ 420,00	€ 20,00
Zone Turistiche	F	Turistico Resid. + Alberghi	€ 95,00	€ 100,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 105,00	€ 100,00
Zona soggette a Piano di Risanamento	PRU Ruinadas	Resid. Comm.le	€ 127,00	€ 133,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 40,00
	PRU Poltu Cuadu	Resid. Comm.le	€ 102,00	€ 107,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 12,00
	PRU Loc. Maria Rocca	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
	PRU SS.199 Loc. Colcò	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
	PRU Multa Maria	Resid. Comm.le	€ 127,00	€ 133,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 40,00
	PRU Loc. Pasana	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
	PRu Loc. Isticadeddu	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
	PRU Sa Minda Noa Nord	Resid. Comm.le	€ 165,00	€ 173,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 82,00
	PRU Sa Minda Noa Centro	Resid. Comm.le	€ 165,00	€ 173,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 182,00	€ 82,00
	PRU San Nicola	Resid. Comm.le	€ 127,00	€ 133,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ 40,00
	PRU Loc. Degortes	Resid. Comm.le	€ 102,00	€ 107,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 112,00	€ 12,00
	PRU Fraz. Berchideddu	Resid. Comm.le	€ 38,00	€ 40,00	€ 42,00	€ 42,00	€ 42,00	€ 42,00	€ 42,00
	PRU Rudalza	Resid. Comm.le	€ 63,00	€ 67,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00
	PRU Pittulongu	Resid. Comm.le	€ 190,00	€ 200,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 210,00	€ 20,00
	PRU Santa Mariedda	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
	Pru Giovannelli	Resid. Comm.le	€ 76,00	€ 80,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00	€ 84,00
Attrezzature Direzionali	AD - AD.1		€ 76,00	€ 80,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00	€ 85,00
Zone per servizi di interesse Generale	AC - AM - AI - AV - AV.1 - AH - AO - AP - AP1 - AA - AE - AT - HA - AF - ACM		€ 37,00	€ 40,00	€ 45,00	€ 45,00	€ 45,00	€ 45,00	€ 45,00

1) Determina n° 491 del 15/12/2003 (valori anni 1997 - 2003)

2) Determina n° 325 del 17/12/2004 (valori anni 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008)

3) Determina n° 95 del 07/04/2005 (valori anni 1997 - 2003)