



Ministero dell'ambiente e della Tutela del territorio
Direzione conservazione della natura
AREA MARINA PROTETTA TAVOLARA PUNTA CODA CAVALLO

NORME DI GARA

**LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DI UN
EDIFICIO IN VIA PORTO ROMANO OLBIA SEDE DEL
CONSORZIO DI GESTIONE DELL'A.M.P. DI TAVOLARA –
PUNTA CODA CAVALLO**

L'Area Marina Protetta di Tavolara – Punta Coda Cavallo, con sede in Via Porto Romano 8, intende procedere, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 299 del 17.11.2005-, all'asta pubblica per l'appalto dei lavori in oggetto.
(data di pubblicazione del bando 18.11.2005-

PROCEDURA DI GARA

L'appalto dei lavori sarà affidato mediante gara a pubblico incanto ai sensi dell'art. 20 della Legge 109/94 e art. 7 del D.Lgs.22 gennaio 2004 n.30 con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 21 comma 1 lettera b) della Legge 109/94 e art. 9 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.30 trattandosi di contratto da stipulare con corrispettivo a corpo e a misura.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis, della Legge 109/94, l'Amministrazione procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, purché le offerte valide risultino in numero non inferiore a cinque.

Poiché, come indicato al successivo punto 6), le offerte dovranno essere espresse con non più di 4 (quattro) cifre decimali significative, le elaborazioni numeriche per il calcolo della media e degli scarti, saranno condotte considerando un numero di cifre decimali significative pari a 5 (cinque).

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante di sottoporre a verifica mediante istruttoria, le offerte di ribasso non escluse e l'offerta di ribasso aggiudicataria.

Nel caso di offerte uguali l'aggiudicazione avverrà a norma dell'art. 77 del R.D. 23/5/1924 n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO

IMPORTO A BASE D'ASTA : € 603.000,00 di cui € 578.880,00 per lavori ed € 24.120,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CATEGORIE RICHIESTE: **OG2** prevalente, **classifica complessiva III** pari a € **1.032.913,**

CATEGORIA PREVALENTE	CLASSIFICA	IMPORTO
RESTAURO E MENUTENZIONE DI BENI IMMOBILI	II	OG2 € 344.814,27

CATEGORIE SPECIALIZZATE SCORPORABILI AI SENSI DELL'ART.13 COMMA 7 DELLA LEGGE N.109/1994: OG11 CLASSIFICA I PARI A 258.228

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO
Impianti tecnologici	I	OG 11 €239.962,52

2) SOGGETTI AMMESSI

Trattandosi di appalto in cui è prevista la realizzazione di opere per le quali sono necessarie lavori o componenti di " notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica" , ai sensi dell'art. 13 comma 7 della Legge 109/94 e artt. 72 comma 4 e 74 comma 2 del D.P.R. 554/1999, essendo vietato il subappalto della categoria scorporata **OG11**, sono ammessi a partecipare **esclusivamente** i seguenti soggetti:

- a) L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata riferita obbligatoriamente alla categoria prevalente OG2 e alla categoria scorporabile OG11 per l'importo indicato;
- b) Alla gara è ammessa la partecipazione dei consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere b) e c) della Legge 109/94, in tal caso i requisiti richiesti nel bando di gara devono essere riferiti ai consorzi, tenendo conto di quanto disposto dall'art. 18 comma 13 del DPR 34/00 e dall'art. 11 della Legge 109/94. Il Consorzio è tenuto ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualunque altra forma alla gara;
- c) nel caso di associazioni temporanee di impresa e consorzi di cui all'art.10, comma 1, lettere d), e), ed e-bis) di tipo orizzontale, Legge 109/94, qualora ciascuna partecipante sia in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alla categoria ed agli importi da appaltare.
I requisiti richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria;
- d) Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), ed e-bis), della Legge n. 109/94 di tipo verticale, la capogruppo deve possedere l'attestazione di qualificazione per la categoria prevalente, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, e ciascuna mandante deve possederla per la categoria scorporata che intende assumere.

Come previsto dall'art. 13 comma 1 della Legge 109/94, i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprese riunite in associazione ai sensi dell'art. 13 comma 1 legge medesima.

In ogni caso alla capogruppo e' richiesto il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti e' richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nelle presenti norme di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria;

e) le imprese aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea potranno provare il possesso dei requisiti in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, alle condizioni precisate dall'art.3, comma 7, del D.P.R. 34/2000;

Si precisa che, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DPR 34/2000, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

DIVIETI ED ESCLUSIONI

Ai sensi della normativa vigente sussistono i seguenti divieti:

- 1) partecipazione alla gara di una impresa singola o consorzio in più di una associazione temporanea, ovvero sia in forma individuale che in associazione (art. 10 comma 1 lettera a) e d) Legge 109/94), in tal caso, si procederà alla esclusione sia delle associazioni che della impresa singola o consorzio
- 2) partecipazione alla gara di imprese e consorzi consorziati e dei consorzi di cui fanno parte ex art. 2602 c.c. (art.10 comma 1 lettera e) Legge 109/94) in tal caso si procederà alla esclusione sia del consorzio, sia dei soggetti consorziati (impresa singola e consorzio consorziato di cui all'art. 2602 c.c.)
- 3) partecipazione alla gara di consorzi di cui alla legge n. 422/1909 o 443/1985, o di consorzi stabili (art. 10 comma 1 lettere b) e c) Legge 109/94) di imprese e consorzi consorziati ; in tal caso, si procederà alla esclusione dei soli soggetti consorziati (impresa singola e consorzio consorziato) per i quali il consorzio concorre.
- 4) Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.
In caso di rilevata partecipazione congiunta di imprese controllanti e controllate si procederà all'esclusione di entrambe.

3) DIARIO DI GARA

Entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 15 dicembre 2005 dovrà pervenire il plico contenente l'offerta. Il giorno **16 dicembre alle ore 09.00** presso la sede dell'AMP Tavolara Punta Coda Cavallo in Via Porto romano 8, Olbia in seduta pubblica, avrà luogo la prima fase della gara, consistente nell'esame dell'ammissibilità delle offerte. Di seguito, si procederà nella stessa seduta all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Qualora si renda necessaria una seconda seduta pubblica ai sensi dell'art. 10 comma 1 quater della Legge 109/94, la stessa avrà luogo il giorno **28 dicembre 2005 alle ore 9.30.**

4) RICEZIONE OFFERTE DI GARA

Per prendere parte all'asta dovrà essere fatto pervenire, all'Area Marina Protetta di Tavolara Punta Coda Cavallo Ufficio **Protocollo - Via Dante 1- 07026 - Olbia** entro e non oltre le ore 13,00 del giorno **15 dicembre 2005**, un plico contenente quanto previsto ai punti 5) e 6), debitamente chiuso e sigillato o con ceralacca o con timbro dell'impresa e controfirmato su tutti i lembi di chiusura al fine di assicurare la segretezza dell'offerta, portante all'esterno la seguente dicitura: **"Offerta per appalto dei lavori di restauro e recupero funzionale di un edificio in Via Porto Romano Olbia sede del consorzio di gestione dell'A.M.P. di Tavolara Punta Coda Cavallo"**, oltre al nominativo, indirizzo, e n. telefono/fax dell'impresa mittente.

Il plico può essere inviato mediante raccomandata postale, corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga all'ufficio preposto entro il giorno e l'ora stabiliti. A tal fine farà fede il timbro apposto dall'ufficio protocollo.

Avvertenza: Si precisa che per sigillo deve intendersi una qualsiasi impronta o segno (sia impronta espressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia una striscia incollata con timbri e firme) atto ad assicurare la chiusura e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta della busta contenente l'offerta

5) DOCUMENTI E REQUISITI

I documenti da includere nel plico insieme alla busta di cui al punto 6 sono i seguenti:

- A)** Attestazione di partecipazione in carta semplice corredata dei documenti e/o dichiarazioni sostitutive di seguito elencate - la suddetta attestazione dovrà essere redatta utilizzando il modello MA) allegato alle norme di gara - datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della ditta, con la quale - consapevole che in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000, le sanzioni del codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici - attesta quanto segue:
- a) di essersi recato/a sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 - b) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di possedere inoltre adeguata disponibilità di personale, mezzi e materiali per intervenire contemporaneamente su tutti gli appalti che eventualmente si aggiudicasse;
 - c) di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando e nelle norme di gara, del capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con DM 145 del 19.4.2000, del regolamento per la disciplina dei contratti, del capitolato speciale d'appalto, degli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di accettarne tutte le condizioni;
 - d) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro come da normativa vigente, nonché degli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi, dai contratti e dagli accordi locali vigenti nel luogo in cui verranno eseguiti i lavori;
 - e) che la ditta risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, agricoltura e artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa, nonché forma giuridica

della stessa e relativo codice (quest'ultimo necessario ai fini della compilazione modello GAP);

Avvertenza: Se trattasi di impresa individuale la presente dichiarazione deve contenere: i nominativi del titolare, del/i direttore/i tecnico/i, se si tratta di Società in nome collettivo deve contenere: i nominativi: di tutti i soci, del/i direttore/i tecnico/i se si tratta di Società in accomandita semplice, deve contenere: i nominativi del/i direttore/i tecnico/i e di tutti i soci, per tutti gli altri tipi di società deve contenere: i nominativi del direttore/i tecnico/i, degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza.

- f) di essere in possesso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero della residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono il trattamento di reciprocità nei riguardi dei cittadini italiani;
- g) l'assenza di procedimento in corso (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- h) l'inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (per ciascuno dei soggetti indicati alla "Avvertenza" di cui al punto e) e dei soggetti cessati dalle suddette cariche, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, fatta salva la dimostrazione da parte dell'impresa di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Detta dimostrazione dovrà essere resa a mezzo autocertificazione dell'elenco dettagliato degli atti e misure di dissociazione adottati dall'impresa con i relativi estremi identificativi - vedi lettera h-bis del modello MA);
- N.B. - Se gli elementi di cui ai punti f, g, h, non sono di piena e diretta conoscenza del dichiarante è necessario che tali dichiarazioni vengano rese dai singoli soggetti con le medesime modalità.
- i) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio Lavori Pubblici, precisando:
- i-bis) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi previsti dalle vigenti norme in materia di sicurezza e, in particolare, di aver provveduto alla nomina del Responsabile di prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D.Lgs. n. 626/94 e che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:
- INPS: - sede di, matricola n.....,
(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)
- INAIL: - sede di, matricola n.....,
(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)
- Cassa Edile di....., matricola n.....,
(nel caso di iscrizione presso più casse edili indicarle tutte, indicare altresì eventuale altro ente paritetico se diverso per categoria, con specificazione della sede di riferimento e se del caso, i motivi della mancata iscrizione)
- i-ter) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori del presente appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- i-quater)
- che i contratti collettivi che è tenuta ad applicare sono i seguenti _____ (indicare categoria di riferimento e data del contratto in vigore per i contratti collettivi alla cui applicazione è tenuta l'impresa);
- j) di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa;
- k) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla AMP Tavolara Punta Coda Cavallo;

- l) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- m) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio Lavori Pubblici;
- n) 1 - di dichiarare espressamente ai sensi dell'art.18 L 55/90, quali lavori e/o parte di opere facenti parte dell'appalto intenda subappaltare od affidare in cottimo; di dichiarare, altresì qualora ricorrano le ulteriori seguenti condizioni:
- 2 - che intende eseguire direttamente i lavori appartenenti alla/e categoria/e scorporate con qualificazione obbligatoria in quanto in possesso dei relativi requisiti;
- 3 - che, poiché l'appalto comprende lavorazioni per le quali è richiesta obbligatoriamente la qualificazione specifica prevista da norme di legge speciali (es. L. 46/90), intende eseguire direttamente i lavori medesimi in quanto in possesso dei relativi requisiti;
- La mancata dichiarazione comporterà necessariamente:*
- diniego dell'autorizzazione al subappalto o cottimo, ai sensi dell'art. 34 della legge 109/94 e successive mod. ed integrazioni;
 - esclusione nel caso di categorie per le quali è prevista qualificazione obbligatoria (vedi allegato A del DPR 34/2000 e artt. 72 e segg. DPR 554/99);
 - esclusione nel caso di lavorazioni per le quali sono richieste abilitazioni specifiche previste da norme vigenti (es. Legge 46/90);
- Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzi, la dichiarazione di cui al punto n) e del successivo (lettera o), deve essere rilasciata dalla sola ditta capogruppo o dal legale rappresentante del consorzio;
- o) di impegnarsi, quale eventuale aggiudicatario, in caso di subappalto o di cottimo: a depositare presso l'AMP il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative lavorazioni; a trasmettere all'AMP, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato;
- p) l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo;
- q) l'inesistenza di procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata e di concordato preventivo;
- r) di non trovarsi nello stato di impresa controllante e/o controllata, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, ovvero qualora l'impresa si trovasse in detto stato, dichiarazione attestante l'elenco delle imprese controllanti e/o controllate;
- s) che non esistono forme di collegamento sotto il profilo sostanziale con altre imprese concorrenti;
- t) 1. che l'impresa, in quanto soggetta, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 12.3.1999 n. 68 ;
o in alternativa
2. che l'impresa, non è soggetta alle disposizioni di cui alla Legge 12.3.1999 n. 68:
- a) avendo un numero di dipendenti inferiore a 15;
 - oppure
 - b) avendo alle dipendenze un numero di dipendenti compreso tra 15 e 35 e non avendo effettuato nuove assunzioni ad incremento dell' organico dopo il 18/1/2000;
- u) Per le sole Cooperative o Consorzi dichiarazione rispettivamente :
- 1. di iscrizione nel Registro Prefettizio
 - 2. di iscrizione nell'Albo nazionale delle Società Cooperative e dei Consorzi Cooperativi a Mutualità prevalente;
- v) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione adeguata per categoria e classifica ai valori della gara, prevista dall'art. 8, comma 4 della L. 109/94, nonché dai titoli II e III del D.P.R. n. 34/2000, allegando a tal fine copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000, utilizzando lo schema allegato al modello MA) (ALL.1) ovvero di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori per categoria e classifica corrispondente ai sensi della Legge della regione Sardegna n. 14 del 09.08.2002 e relative circolari esplicative. Se copia della certificazione è già stata presentata in occasione di altra gara bandita nell'anno

antecedente la pubblicazione del presente bando dalla scrivente amministrazione è sufficiente che il concorrente indichi gli estremi dell'appalto per il quale il documento è stato prodotto;

- w) di non essersi avvalsi di piani di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001, oppure di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso
- x) di prendere atto di quanto disposto dal bando di gara relativamente al D.Lgs 196/03 (tutela della privacy).

B) Documentazione, **in originale**, comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria, pena l'esclusione, di ammontare pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori a base d'asta (pari a € 12.060,00), ivi compresi gli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 30 della Legge n. 109/94 e dall'art. 100 DPR 554/99, nonché del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il deposito cauzionale provvisorio potrà costituirsi in uno dei modi di seguito previsti:

1. mediante polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni
2. mediante fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/1/93 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò, autorizzati dal Ministero del Tesoro Bilancio e Programmazione Economica, **autorizzazione che, pena l'esclusione deve essere presentata, in copia resa conforme con le modalità di cui al DPR 445/00, unitamente alla polizza;**
3. mediante fideiussione bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge;

La cauzione provvisoria presentata con polizza assicurativa, fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari **dovrà essere conforme** allo schema di polizza-tipo approvato con D.M. Attività Produttive del 12/03/04 n. 123. L'impresa pertanto, potrà presentare in tale caso, la sola scheda tecnica (scheda tecnica 1.1 di cui al D. M. 123/04 sopraccitato), debitamente compilata e **sottoscritta in originale (non saranno accettate firme riprodotte con mezzi informatici o con timbro firma) da tutte le parti contraenti (n.b. tale disposizione vale anche per le fideiussioni rilasciate dagli istituti bancari)**;

AVVERTENZE:

- Nei casi di cui ai precedenti punti 1-2-3 la sottoscrizione effettuata dal soggetto rappresentante l'istituto emittente, deve essere apposta, per esteso in forma leggibile e accompagnata da una dichiarazione recante:

- il titolo abilitativo del soggetto che sottoscrive in nome e per conto dell'istituto emittente la polizza.

Alla suddetta dichiarazione **dovrà inoltre essere allegata** copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore che rappresenta l'istituto emittente.

- Nei casi di cui ai precedenti punti 4 – 5 la cauzione dovrà essere accompagnata, **pena esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 30 comma 2 della Legge 109/94, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario**

- Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 13 della legge 109/94, le garanzie fideiussorie e assicurative, dovranno essere presentate, **pena l'esclusione**, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 13 comma 2, della legge e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 13 comma 3 della legge.

La restituzione della cauzione provvisoria prestata mediante polizza assicurativa o fideiussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari (punti 1,2 e 3), sarà effettuata immediatamente dopo la conclusione della gara, con invio a mezzo di Servizio postale.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati , ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, (documentazione che dovrà essere

allegata in copia), usufruiscono della riduzione del 50% della cauzione di cui al presente punto.

Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d) ed e) Legge 109/94, la predetta certificazione dovrà essere posseduta da tutte le imprese partecipanti in associazione di tipo orizzontale.

Nell'ipotesi di associazione di tipo verticale, le imprese potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia, per la quota ad esse riferibile.

Per i consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera b, della legge citata, fa fede la certificazione di qualità del consorzio.

C) SISTEMA DI QUALITA' AZIENDALE (art. 2 e art. 4 DPR 34/2000)

Per il concorrente singolo o associato, che partecipi per la qualificazione nella categoria prevalente e/o scorporabile con una iscrizione per classifica pari o superiore alla III, e la medesima non rechi la dichiarazione di cui agli art. 2 e 4 del DPR 34/2000, dovrà essere prodotta, pena l'esclusione, autocertificazione riportante gli estremi relativi al possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e succ. mod. e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

D) Attestazione di presa visione obbligatoria degli Elaborati Progettuali.

L'impresa dovrà, a pena d'esclusione, esaminare tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico. Tale esame potrà essere effettuato in orario d'ufficio (nei soli giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 15.00-18.00), presso gli uffici dell'AMP Tavolara Punta Coda Cavallo in Via Porto Romano 8 . Si precisa che all'esame degli elaborati progettuali suddetti saranno ammessi unicamente i seguenti soggetti:

- 1) Il legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa, del consorzio, o di una delle imprese eventualmente raggruppate o consorziate,
- 2) un impiegato Tecnico dipendente della impresa concorrente,
- 3) un procuratore,
- 4) un libero professionista tecnico (ingegnere/geometra/perito edile/ architetto) regolarmente iscritto ad apposito Albo ed appositamente incaricato alla presa visione.

Si precisa che in caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è ammessa la presa visione da parte di uno qualsiasi dei soggetti sopra richiamati rappresentanti l'associazione (mandante o mandataria) o il consorzio.

All'atto della presa visione degli elaborati, il soggetto come sopra individuato (che potrà rappresentare in ogni caso, una sola impresa), dovrà presentarsi con il solo documento d'identità e si provvederà al rilascio di relativa attestazione sottoscritta dal responsabile del procedimento e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente, tale attestazione verrà compilata in unico originale che sarà consegnato al rappresentante dell'impresa concorrente.

L'attestato di presa visione , pur costituendo requisito essenziale di ammissione alla gara , non deve essere allegato ai documenti di gara essendo certificabile dallo stesso ente appaltante.

Copia degli elaborati dovranno essere acquistati (i documenti da acquistare sono tutti quelli depositati presso la copisteria ed individuati in apposito elenco) presso la copisteria Punto A - Via Porto Romano, 67 – Olbia (previi accordi telefonici di ordine e di consegna Tel. 0789/25699 – fax 0789/25439 – E-Mail : punto.a@tiscali.it)

N.B. I soli documenti atti a comprovare l'avvenuto esame degli elaborati progettuali sono esclusivamente quelli sopraccitati.

- E)** Per le singole imprese (**anche se partecipanti in ATI**): elenco completo, pena l'esclusione, dei consorzi d'impresе ivi compresi i consorzi di cooperative ed i consorzi di imprese artigiane cui eventualmente l'impresa aderisce o in caso negativo, dichiarazione che l'impresa non aderisce ad alcun consorzio. Si evidenzia, che anche le imprese non aderenti ad alcun consorzio devono presentare comunque la relativa dichiarazione. La mancata dichiarazione negativa comporta l'esclusione dalla gara. La dichiarazione negativa può essere resa cumulativamente a quella del punto A).

- F)** CONSORZI:

- 1) per i consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera e) della Legge 109/94 : dovranno allegare, a pena di esclusione dalla gara, elenco completo ed aggiornato dei consorzi e delle imprese consorziate, sottoscritto dal legale rappresentante del Consorzio, (indicazione necessaria ai fini dell'applicazione dell'art. 13, comma 4, della Legge 11.2.1994 n. 109);
- 2) per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c) legge 109/94 : dovranno indicare a pena di esclusione dalla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio ad esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo, pena l'esclusione, di indicare il nominativo delle imprese esecutrici;
- 2.a) **N.B. Le imprese e i consorzi individuati quali esecutori, dovranno obbligatoriamente e a pena d'esclusione , presentare le dichiarazioni di cui al precedente punto 5 A) lettere e,f,g,h,h-bis, i, j, k, l, m, p, q,t,u,w,x;**

G) IMPRESE RIUNITE

- l'Impresa Capogruppo deve presentare tutta la documentazione e le dichiarazioni descritte ai precedenti punti; ciascuna delle imprese Mandanti dovrà presentare le dichiarazioni e la documentazione di cui al precedente punto 5), lettera A) [ad esclusione delle lettere n - o] e lettere E),F);

La capogruppo deve inoltre presentare:

- a) il mandato collettivo speciale con rappresentanza gratuito e irrevocabile conferitole dall'impresa/e mandante/i, risultante da scrittura privata autenticata (o copia di esso, autenticata) e conforme alle prescrizioni di cui all'art 95 del D.P.R. 554/99;
- b) la procura relativa al mandato di cui alla precedente lettera a) risultante da scrittura privata autenticata o da atto pubblico (o copia di esso autenticata).

Il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società Capogruppo deve essere conferito prima della presentazione dell'offerta.

È consentita la presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 10 comma 1), lettere d) , ed e), della Legge 109/94 , anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi. Le stesse imprese devono altresì allegare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale si impegnano in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L'impresa, indicata come capogruppo, dovrà presentare tutta la documentazione e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti; le altre imprese dovranno presentare le dichiarazioni e la documentazione di cui al precedente punto 5), lettera A) [ad esclusione delle lettere n - o)], lettere E), F), oltre alla dichiarazione congiunta di cui sopra.

DISPOSIZIONI GENERALI

Alle dichiarazioni previste, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità di coloro che sottoscrivono l'atto (ex artt. 38- 45 DPR 445/00).

L'impresa o le imprese che concorrono nelle varie forme previste e ammesse alla gara **dovranno obbligatoriamente** avvalersi del modello di istanza, allegato MA), contenente tutte le dichiarazioni, che dovrà essere correttamente compilato e sottoscritto dai soggetti in precedenza indicati, in tutte le sue parti, con le modalità di cui al DPR 445/00.

Si avverte che tutte le certificazioni sostitutive di cui all'art. 46 del DPR 445/00, hanno la stessa validità temporale degli atti che sostituiscono (ex art. 48 DPR 445/00).

Resta ferma la facoltà per l'impresa concorrente di presentare in luogo delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni di cui alla precedente lettera A), i relativi certificati originali o in copia autenticata.

L'Amministrazione procederà per l'aggiudicatario, a verificare le dichiarazioni sostitutive mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti, nonché in tutti i casi in cui vi sia ragionevole dubbio circa il contenuto delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 con le modalità di cui all'art. 43 del DPR 445/2000.

Si avverte che la mancanza anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni sopra elencate comporta l'esclusione dalla gara, fatta salva la facoltà del Presidente di gara di invitare le imprese concorrenti durante la seduta di gara, a fornire chiarimenti e documenti integrativi sempre che l'onere di produzione documentale o dichiarativo, con riferimento ad ogni singola dichiarazione o documento richiesto, sia stato almeno in parte adempiuto. In tal caso, con la richiesta di chiarimenti o integrazioni, verrà assegnato un termine breve e perentorio al fine di salvaguardare la prosecuzione della gara.

L'impresa ha l'obbligo di riportare negli appositi spazi del modello di autodichiarazione MA), il proprio recapito (INDIRIZZO COMPLETO, nn. Di FAX e di TELEFONO) allo scopo di essere contattata con immediatezza dalla stazione appaltante per tutte le necessità connesse con lo svolgimento del procedimento di gara.

6) OFFERTA DI GARA

L'offerta economica, quale istanza di partecipazione, dovrà essere redatta in bollo, in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale (con un massimo di quattro decimali) espresso in cifre ed in lettere, sull' importo dei lavori posto a base di gara.

L'offerta così formulata dovrà essere inserita, a pena di esclusione, in apposita busta debitamente chiusa e sigillata o con ceralacca, o con apposizione di timbro dell'impresa e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, al fine di assicurare la segretezza dell'offerta e riportare la dicitura "offerta economica" nonché il nominativo della ditta concorrente.

La capogruppo esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. L'offerta dei concorrenti associati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione nonché nei confronti delle eventuali imprese subappaltanti e dei fornitori a norma dell'art. 13, comma 2, Legge n. 109/1994 .

Nel caso di presentazione dell'offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 10 comma 1, lettere d), e), della Legge 109/94, non ancora costituiti, la medesima dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi .

In caso di difformità nell'indicazione in cifre ed in lettere del ribasso percentuale, prevarrà l'indicazione in lettere.

Offerte anche indirettamente subordinate a riserve e/o condizioni verranno escluse.

Nella busta contenente l'offerta non devono essere inseriti altri documenti, a pena di esclusione.

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.

I lavori dovranno essere ultimati entro **240** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna ;

SVINCOLO DELL'OFFERTA

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

7) FINANZIAMENTI E PAGAMENTI

L'opera è finanziata con fondi del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio – Direzione per la Difesa del Mare.

I pagamenti in corso d'opera saranno eseguiti così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento della rata di saldo, sarà effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo provvisorio e sarà disposto previa garanzia fidejussoria che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante. Dovrà altresì avere validità pari alla durata del collaudo provvisorio.

8) ALTRE NORME

L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare, prorogare, o revocare il bando di gara, nonché di non affidare i lavori per motivi di pubblico interesse.

L'appalto verrà aggiudicato altresì con riserva. Tale riserva si intenderà sciolta per l'AMP, quando a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara hanno conseguito piena efficacia giuridica ivi comprese le verifiche di cui al D.Lgs. 8.8.94 n. 490 così come modificato ed integrato dal D.M. 486/97, D.P.R. 252/98 e D.P.R. 445/00.

L'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara mentre l'Amministrazione sarà impegnata definitivamente soltanto dopo lo svolgimento dei suddetti adempimenti e ad avvenuta stipula del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario ricusasse di stipulare il contratto nel termine stabilito, si provvederà all'incameramento del deposito provvisorio, fatta salva ogni altra azione anche civile e/o penale dell'Amministrazione appaltante, per inadempienza.

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto, che avverrà a norma delle vigenti disposizioni di legge, sono a carico della ditta aggiudicataria che dovrà provvedere al relativo versamento entro il termine che sarà fissato da questa Amministrazione.

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva, della polizza di assicurazione per danni di esecuzione, della polizza di assicurazione per responsabilità civile presso terzi ai sensi degli artt. 101, 103 e 108 del D.P.R. 554 del 21.12.99 e nei modi previsti dalla legge e dal capitolato speciale. Le suddette garanzie dovranno essere presentate complete di polizza e scheda tecnica di cui al DM 123/04.

L'impresa dovrà stipulare il contratto nel termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 109 del D.P.R. 554 del 21.12.99;

L'impresa aggiudicataria dovrà infine presentare:

- Modulo GAP debitamente compilato, datato, timbrato e sottoscritto;
- Comunicare il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale, del medico competente, ove previsto, designati ai sensi del D.Lgs. 19 settembre 1994 n. 626 e succ. mod., unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, successivamente anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- Comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo e il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;
- Produrre autocertificazione del legale rappresentante con la quale attesta di aver provveduto alla predisposizione del documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 4 del D.Lgs. 626/94 e che lo stesso è depositato presso la sede dell'azienda ubicata in Via _____, Località _____, e consultabile a semplice richiesta in qualsiasi momento dalla Stazione Appaltante;
- Riconsegnare il Piano di sicurezza predisposto dall'Amministrazione appaltante, con eventuali proposte migliorative, debitamente sottoscritto, per quanto di propria competenza, dal

Datore di Lavoro, dal Responsabile del servizio di prevenzione e protezione, dal direttore tecnico di cantiere e dal responsabile dei lavoratori per la sicurezza, se nominato.

Il piano in questione dovrà essere sottoscritto, per presa visione e attestazione dell'avvenuto adempimento delle prescrizioni sanitarie di sua competenza anche dal medico dell'impresa, nominato ai sensi del D.Lgs.n. 626/94.

Nel caso la trasmissione del Piano avvenga senza proposte, il Piano si intenderà senz'altro accettato e formerà parte integrante del contratto; in caso di proposte migliorative, l'Amministrazione appaltante si riserva di valutarle e, in caso di parere sfavorevole, di integrare, comunque prima del termine di inizio dei lavori, il Piano già predisposto, con efficacia contrattuale;

- Trasmettere il Piano operativo della sicurezza a norma dell'art. 31, comma 1-bis, lettera c), della Legge n. 109/94, sottoscritto come al precedente punto.

L'adempimento degli obblighi indicati costituisce presupposto per la stipulazione del contratto. Pertanto, nel caso l'impresa aggiudicataria non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni le informazioni richieste entro i termini che saranno comunicati dall'Amministrazione, ovvero risulti sfornita dei requisiti richiesti, l'Amministrazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con atto motivato, alla determinazione della successiva soglia di anomalia, senza computare l'offerta del concorrente inadempiente, aggiudicando i lavori al concorrente che risulti aver formulato l'offerta più vantaggiosa. L'Amministrazione appaltante provvederà altresì nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della cauzione provvisoria. Nei confronti del nuovo aggiudicatario si procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze e, in caso di esito positivo, formalizzerà l'aggiudicazione definitiva determinando modi e tempi di stipulazione del contratto.

Secondo quanto disposto dall'art. 10, comma 1-ter, della Legge 109/94 e con le modalità dallo stesso stabilite, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore.

Per quanto non espressamente previsto nelle presenti norme di gara si opera rinvio alla legislazione vigente.

9) ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'impresa si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente appalto e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, dalla categoria, nella località in cui si svolgono i lavori, nonché le condizioni, risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo applicabile nella località, che per la categoria venga successivamente stipulato.

Inoltre l'impresa si obbliga ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali.

Il mancato versamento dei sopramenzionati contributi e competenze costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

L'impresa si obbliga altresì a continuare ad applicare i sopraindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dalle dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza degli obblighi sopraindicati, accertata dalla stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunica all'impresa ed eventualmente all'Ispettorato suddetto l'inadempienza accertata e procede ad

una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, per i lavori in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita.

Per le detrazioni, la sospensione o il ritardo nel pagamento di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante e non ha titolo a risarcimento danni.

Olbia lì, 17.11.2005

IL DIRETTORE AMP
(Dr. Augusto Navone)

Responsabile del procedimento
Geom. Eugenio Lecca